

Veranstaltungsort

Benediktinerabtei Plankstetten
Klosterplatz 1
92334 Berching
info@kloster-plankstetten.de
08462 / 20 60

Teilnahmegebühr

60,00 Euro inkl. Begrüßungskaffee und
Mittagsimbiss

Bitte überweisen Sie den Betrag nach Erhalt
der Rechnung durch die SDL unter Angabe
des Verwendungszwecks

“Fachseminar Vorkaufsrechtssatzung”

IBAN: DE39 7605 2080 0000 2311 91

Informationen und Anmeldung

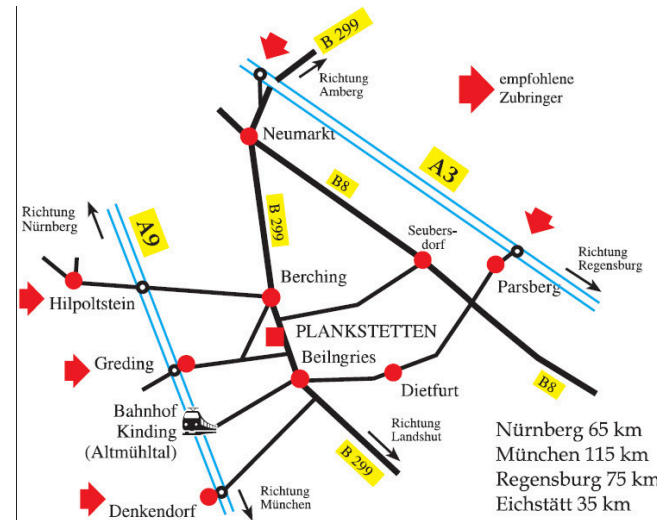
info@sdl-plankstetten.de

Anmeldeschluss: 07.01.2025

Eingeladen sind u.a.

Bürgermeister/-innen, Kommunalpolitiker/-
innen, Verwaltungsmitarbeitende, TG-
Vorsitzende, Kreisbaumeister/-innen,
Architekt/-innen

Schule der Dorf- und Landentwicklung Abtei Plankstetten



Veranstalterin

Schule der Dorf- und Landentwicklung
Geschäftsstelle
Pettenkoferplatz 12
92334 Berching
info@sdl-plankstetten.de

Dieses Seminar wird unterstützt von den Bezirken Schwaben
und Oberbayern sowie aus Mitteln des Bayerischen
Dorfentwicklungsprogramms.

Sollten Sie mit der Veröffentlichung Ihrer Kontaktdaten in der
Teilnahmeliste oder von Fotos für die Öffentlichkeitsarbeit nicht
einverstanden sein, bitten wir dies bei der Anmeldung
anzugeben.

Vorkaufsrechtssatzung für Kommunen

Ein zentrales Instrument
zur gewünschten Orts-
entwicklung

Mit Praxisbeispielen aus
ländlichen Gemeinden

Do. 16. Januar 2025
Fachseminar

Schule der Dorf- und
Landentwicklung
Abtei Plankstetten



Die Vorkaufsrechtssatzungen

Die Vorkaufsrechtssatzung ist ein zentrales Element in der Ortsentwicklung. Sie erfordert ein fundiertes Verständnis der rechtlichen Rahmenbedingungen sowie eine geschickte Anwendung in der kommunalen Praxis.

Seminarinhalte

- Ziele und Anwendungsbereiche
- Vorgehensweise Herausforderungen und Lösungen zur erfolgreichen Umsetzung in der Praxis
- Kommunikation mit Bürger/-innen und Eigentümer/-innen Rechtliche
- Grundlagen

Diese Themen werden anhand aktueller Beispielen vorgestellt und diskutiert.

Die demografische Entwicklung, mit all den Konsequenzen der zukünftigen Lebensformen und des Miteinanders, spielen hier eine Schlüsselrolle. Im diesem Zusammenhang sind nur zwei Themen genannt, wie die Sicherung von Entwicklungsflächen für die Bereitstellung notwendiger Infrastruktur und die Revitalisierung, Umstrukturierung oder Umnutzung von Leerständen.

Das Seminar bietet Raum, auch Details ausführlich zu diskutieren und Ihre Fragen zu beantworten.

Seminarleitung

Vera Winzinger, Architektin und Stadtplanerin,
Utting Holzhausen am Ammersee

Programm, Donnerstag den 16.01.25

8:45 Ankommen

9.00 Begrüßung und Vorstellung der Referenten/-innen

9.15 Entwicklungen im ländlichen Raum - die aktuellen 15 Minuten

Vera Winzinger, Architektin & Stadtplanerin

9.30 Zielsetzung und Vorgehensweise Gemeinde Weyarn

Michael Pelzer, Vorsitzender LAG Kreisentwicklung Miesbacher Land e.V.; Altbürgermeister Gemeinde Weyarn

Fragen und Diskussion

10.30 Imbiss und Austausch

11.00 Anlässe und Intention

Gemeinde Neunburg vorm Wald
Martin Birner, 1. Bürgermeister,
Fragen und Diskussion

11.45 Die rechtliche Sicherung kommunaler Entwicklungsziele

Wann ist der Erlass einer Vorkaufsrechtssatzung sinnvoll und was ist dabei zu beachten?

*Frank Sommer, Rechtsanwalt
Fachanwalt für Verwaltungsrecht,
hgrs, München*

Fragen und Diskussion

13:00 Zusammenfassung - Überblick

Vera Winzinger, Architektin & Stadtplanerin

13.45 Seminarabschluss

Änderungen vorbehalten.